

Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Hörgertshausen

am 15.03.2017

Ausbau des Dachgeschosses am bestehenden Einfamilienhaus mit Errichtung einer Dachgaube und Errichtung einer Doppelgarage in der Herigoldstraße in Hörgertshausen

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Hörgertshausen Süd" und benötigt 3 Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

Antrag auf Vorbescheid zum Neubau einer Erweiterung am Wohnhaus in der Hauptstraße in Sielstetten

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Tektur zum Neubau eines Einfamilienhauses, Am Schloßberg in Hörgertshausen

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Schloßstraße" und benötigt 1 Befreiung vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat lehnt das Bauvorhaben ab und erteilt die beantragte Befreiung nicht.

Neubau eines Austragshauses in Hub

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert, da es gemäß § 201 BauGB nachhaltig der landwirtschaftlichen Nutzung dient.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Antrag auf Vorbescheid zum Abbruch und Neubau des bestehenden Wohnhauses, Sixt in der Point

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 4 Nr. 2 BauGB baurechtlich zulässig, da die Zulässigkeitsvoraussetzungen für einen Ersatzbau vorliegen.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in der Mondstraße in Hörgertshausen

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "St. Albaner Straße" und benötigt 6 Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage in der Waldstraße in Hörgertshausen

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Rettungskette Forst Festlegung von Rettungspunkten

Mit der Rettungskette Forst wird eine einheitliche, waldbesitzartenübergreifende Festlegung von Rettungstreffpunkten beabsichtigt. Die Forstverwaltung übernimmt diese Aufgabe für die privaten und kommunalen Waldbesitzer. Eine Beschilderung der Rettungstreffpunkte lässt zusätzlich die Nutzung des Rettungssystems für alle Bürger zu.

Der Gemeinderat befürwortet eine Vereinbarung mit dem Freistaat Bayern (Forstverwaltung) abzuschließen.

Straßensanierung Holzmichl und Kehrer am Biber - Vergabe Auftrag Ingenieur

Ein Teilstück der Straße in Holzmichl sowie die Zufahrt zum Anwesen Kehrer am Biber soll saniert werden.

Zur Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung wird ein Ingenieurbüro benötigt.

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag für die Ingenieurleistungen an das Ingenieurbüro Kienlein aus Buch am Erlbach.