

## **Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Gammelsdorf am 19.03.2020**

### **Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Hauptstraße in Gammelsdorf**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 35 BauGB im Außenbereich. Das gemeindliche Einvernehmen wurde aus rechtlichen Gründen versagt.

### **Neubau einer Fahrzeug- und Lagerhalle für gewerbliche Zwecke in Weichsberg**

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 4 Nr. 6 BauGB baurechtlich zulässig, wenn der bestehende Betrieb zulässigerweise errichtet wurde und die Erweiterung im Verhältnis zum vorhandenen Gebäude- und Betriebsbestand angemessen ist.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

### **Erlass der Haushaltssatzung 2020, einschließlich des HH-Planes, sämtlicher Anlagen sowie des Finanz- und Investitionsplanes**

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung samt Haushaltsplan, Anlagen, Finanz- und Investitionsplan für das Haushaltsjahr 2020.

Der Haushaltsplan 2020 besitzt ein Gesamtvolumen von 7.831.500 Euro und steigt somit um 67 % gegenüber dem Vorjahr. Dieser Betrag teilt sich auf in 2.733.600 Euro für Einnahmen und Ausgaben im Verwaltungshaushalt und 5.097.900 Euro für Einnahmen und Ausgaben im Vermögenshaushalt.

### **11. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet „SO PV-Freiflächenanlage Kreuzholzen“ sowie vorhabenbezogener Bebauungsplan „SO PV-Freiflächenanlage bei Kreuzholzen“**

Beide Verfahren wurden zeitgleich parallel durchgeführt.

Die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet „SO PV-Freiflächenanlage Kreuzholzen“ wurde in der jetzt aktuellen Fassung festgestellt und bedarf noch der Genehmigung des Landratsamtes. Der Bebauungsplan in der aktuellen Fassung wurde als Satzung beschlossen.

Sobald der Flächennutzungsplan genehmigt ist, darf der Bebauungsplan dann mittels einer Bekanntmachung in Kraft gesetzt werden.

### **2. Änderung der Ortsrandsatzung Priel (Nr. 102)**

Es erfolgte die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange. Daraus vorgetragene berechnigte Einwendungen wurden in der Sitzung behandelt, abgewogen und in der aktuellen Fassung als Satzung beschlossen.