

Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Gammelsdorf am 18.05.2021

Errichtung eines Silos in Berghof

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert, wenn es gemäß § 201 BauGB nachhaltig der landwirtschaftlichen Nutzung dient.
Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Errichtung eines Sichtschutzes in der Pfarrer-Winstetter-Straße

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "West" und benötigt eine Befreiung vom Bebauungsplan.
Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die Befreiung.
Eine entsprechende Genehmigung für die isolierte Befreiung soll durch die Verwaltung erlassen werden.

Neubau eines seniorengerechten Einfamilienhauses mit Garagen in der Hauptstraße

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.
Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Ersatzbau eines Geräteschuppens in Katharinazell

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 2 BauGB baurechtlich zulässig, da die öffentlichen Belange nicht beeinträchtigt werden und die Erschließung gesichert ist.
Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Neubau eines Einfamilienhauses in der Osterbachstraße

Der Gemeinderat beschließt, vorbehaltlich des Satzungsbeschlusses sowie der Einhaltung der Festsetzungen, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Anschaffung von Fahrzeugen und Geräten für den Bauhof Gammelsdorf

In der letzten Sitzung vom 20.04.2021 wurde beschlossen, einen Kommunalschlepper mit einem Winterdienstpaket, sowie verschiedene Geräte zur Landschaftspflege für unseren Bauhof anzuschaffen.

Festlegung Wahlbezirke und Wahlvorsteher zur Bundestagswahl

Der Gemeinderat beschließt 2 Urnenwahlbezirke und 2 Briefwahlbezirke für den Gemeindebereich Gammelsdorf zu bilden.

Die Urnenwahlbezirke sind an folgenden Standorten festgelegt:

- Gammelsdorf I Schule
- Gammelsdorf II Pfarrheim

Aufstellung des Bebauungsplanes „Sportareal Gammelsdorf“ (Nr. 107) – Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes und beauftragt die Verwaltung, die weiteren Schritte einzuleiten.