

Bericht von der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 25.06.2015

Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung in Priel.

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Neubau eines Schweinestalles in Berghof.

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert, da es gemäß § 201 BauGB nachhaltig der landwirtschaftlichen Nutzung dient.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Wintergarten in Priel.

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Priel - Pfarrfeld" und benötigt 2 Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

Antrag auf Zulassung eines neuen Hauptbetriebsplans – Landersdorf Nord 2- Bentonitabbau

Der Hauptbetriebsplan vom 29.10.2001 für diese Grube war zuletzt befristet bis zum 31.07.2015. Die Fa. Neuhaus und Giebisch stellt jetzt den Antrag, die Laufzeit im neu zu genehmigenden Hauptbetriebsplan um ca. 10 Jahre zu verlängern.

Die Wiederverfüllung der Mengendefizite erfolgt ausschließlich durch unbedenkliches Z-0 Material aus dem Tagebau und durch ortsfremdes Aushubmaterial von nichttragenden Bodenschichten. Außer der Laufzeit hat sich gegenüber dem bisherigen Hauptbetriebsplan keine Änderung ergeben.

Das Bergamt Südbayern hat die Gemeinde Gammelsdorf jetzt gem. § 54 Abs. 2 BBergG angehört.

Breitbandausbau Gemeinde Gammelsdorf

Zu diesem Tagesordnungspunkt kann der Erste Bürgermeister Bauer Herr Zeiler vom Büro Corwese und Herr Brunhofer vom Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung, Freising begrüßen. Herr Zeiler stellt einen Kostenüberblick mit den dazugehörigen Leistungsstufen vor. Auf Basis dieser Informationen soll nun der konkrete Bedarf im Gemeindegebiet Gammelsdorf eruiert werden, wobei für den zukünftigen Ausbau nur Bereiche in Betracht kommen, die bisher mit weniger als 30 Mbit versorgt sind.

Vergabe Auftrag Ingenieurleistungen für Baugebiet "Fahrtfeld"

Für die Erschließungsplanung (Straßen- und Kanalbau) des geplanten Baugebietes "Fahrtfeld" wird noch ein geeignetes Ingenieurbüro benötigt.

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag für die Erschließungsplanung an das Ingenieurbüro Bulhoes & Partner.