

Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Gammelsdorf am 05.06.2018

Abbruch eines bestehenden Garagengebäudes und Neubau einer Maschinenhalle in Kreuzholzen

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert, wenn es gemäß § 201 BauGB nachhaltig der landwirtschaftlichen Nutzung dient. Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Austragshauses mit Garagen als Ersatzbau für bestehende Gebäude in Winbürg

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert, wenn es gemäß § 201 BauGB nachhaltig der landwirtschaftlichen Nutzung dient. Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Errichtung einer Teilfläche der Freiflächen-Photovoltaikanlage bei Gabelsberg

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 2 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Sondergebiet für Photovoltaik-Freiflächenanlage Gabelsberg" und hält sämtliche Festsetzungen des Bebauungsplanes ein.

Durch die Einhaltung der Festsetzungen des Bebauungsplanes handelt es sich hierbei um eine Genehmigungsfreistellung. Diese wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes - PV-Freiflächenanlage bei Gelbersdorf

An der Straße zwischen Gelbersdorf und Reichersdorf plant ein privater Investor die Errichtung einer PV-Freiflächenanlage. Der Geltungsbereich der Planung insgesamt ist ca. 4,5 ha. Es soll auf drei Teilflächen verteilt je eine Anlage mit <750 kWp errichtet werden. Die Errichtung der drei Einzelanlagen soll jeweils in zeitlichen Abständen von 2 Jahren erfolgen.

Die Gemeinde stimmt dem Vorhaben zu. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Bauleitplanungen durchzuführen.

Vergabe Auftrag Baugrunduntersuchung für "Wohngebiet Reithmaier-Feld"

Zur weiteren Planung des „Wohngebietes Reithmaier-Feld“ wird eine Baugrunduntersuchung benötigt. Von der Verwaltung wurden hierzu Angebote eingeholt.

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag für die Baugrunduntersuchung an das Büro für Baugrundberatung GmbH aus Ebersberg

Festlegung Wahllokale und Wahlvorsteher Landtags- und Bezirkswahl 2018

Bei der am 14.10.2018 stattfindenden Landtags- und Bezirkswahl werden im Gemeindebereich Gammelsdorf zwei Urnenwahllokale und zwei Briefwahllokale eingesetzt.

Die Urnenwahllokale befinden sich im Schulgebäude und im Pfarrheim.

Des Weiteren wurden für sämtliche Wahllokale je ein Wahlvorsteher und ein stellvertretender Wahlvorsteher benannt.