

## **Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Gammelsdorf am 08.09.2020**

### **Antrag auf Nutzungsänderung und Ausbau der Garage mit Geräteraum, Ausbau des Dachgeschosses zu einer Wohnung in Reichersdorf**

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

### **Umbau eines bestehenden Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus in der Pfarrer-Winstetter-Straße in Gammelsdorf**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "West" und hält sämtliche Festsetzungen des Bebauungsplanes ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

### **Neubau einer Doppelhaushälfte mit 3 Wohneinheiten sowie einer Nebenanlage, Holledauer Ring in Gammelsdorf**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Wohngebiet Reithmaier Feld 1. Änderung" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

### **Neubau einer Doppelhaushälfte mit 3 Wohneinheiten sowie einer Nebenanlage, Holledauer Ring in Gammelsdorf**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Wohngebiet Reithmaier Feld 1. Änderung" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

### **Neubau einer Doppelhaushälfte mit 3 Wohneinheiten sowie einer Nebenanlage, Holledauer Ring in Gammelsdorf**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Wohngebiet Reithmaier Feld 1. Änderung" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

### **Neubau einer Doppelhaushälfte mit 3 Wohneinheiten sowie einer Nebenanlage, Holledauer Ring in Gammelsdorf**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Wohngebiet Reithmaier Feld 1. Änderung" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

### **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Seit 01.08.2020 ist Hans Hiebl aus Rehbach als weiterer Gemeindearbeiter in Teilzeit beschäftigt. Er übernimmt auch die Arbeiten eines ausscheidenden Mitarbeiters im Wertstoffhof.

Die Gemeinde konnte einen Teilbereich des „Circus-Geländes“ erwerben. Über die weitere Gestaltung wird in einer Ortsplan-Entwicklung, die den Innenbereich von Gammelsdorf betrifft, entschieden.

### **Neufestsetzung der Ortsdurchfahrtsgrenze der Kreisstraße FS 36 in Gammelsdorf**

Über diesen Tagesordnungspunkt wird in der nächsten Gemeinderatssitzung entschieden.

### **Antrag auf Erweiterung des Hauptbetriebsplans für den Betonittagebau „Kreuzholzen“**

Über diesen Tagesordnungspunkt wird in der nächsten Gemeinderatssitzung entschieden.