

Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Gammelsdorf am 21.10.2026

Kommunale Wärmeplanung - Abschlussbericht

Am 21.01.2026 hat der Gemeinderat beschlossen, erstmalig eine Wärmeplanung durchzuführen.

Diese wird für das gesamte Gemeindegebiet gemäß dem vereinfachten Verfahren nach § 22 WPF i. V. m. § 9 AVEN erstellt.

Mit den weiteren Gemeinden der Verwaltungsgemeinschaft wurde ein Planungskonvoi gebildet.

Fördermittel des Bayerischen Landesamtes für Maß und Gewicht zur Feststellung einer pauschalen Aufwandserstattung wurden in Höhe von 34.800,00 € genehmigt.

Für die Erstellung der kommunalen Wärmeplanung wurde das Büro Kundoplan aus Deggendorf beauftragt. Dieses stellte den Zwischenbericht in der Gremiumssitzung am 16.09.2026 vor. Hierzu erfolgte jedoch keine Abstimmung. Der Gemeinderat nimmt den Abschlussbericht zur Kommunalen Wärmeplanung zur Kenntnis und stimmt diesem zu.

Interimsbau/Errichtung einer temporären Rettungswache in Containerbauweise in Reichersdorf – Anhörung zur Ersetzung des gemeindlichen Einvernehmens

Die Gemeinde Gammelsdorf unterstützt die Errichtung einer Rettungswache in Reichersdorf, jedoch nicht am beantragten Standort. Das gemeindliche Einvernehmen wurde verweigert.

Neubau eines Tiny House mit zwei Stellplätzen in Priel

Beantragt wird der Neubau eines Tiny Houses mit Satteldach. Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich der Ortsrandsatzung „Priel“, so dass sich die Zulässigkeit des Vorhabens nach § 34 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) beurteilt.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Antrag auf Abgrabungsgenehmigung – Kiesabbau Landersdorf, Anhörung zur Ersetzung des gemeindlichen Einvernehmens

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen unter der Bedingung zu erteilen, dass die Wiederverfüllung bis 31.12.2031 abgeschlossen ist.

Neubau Grundschule mit Kleinsporthalle Gewerk Fassadenplatten – Auftragsvergabe

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die Fassadenplatten an die Zimmerei Ostermeier in Höhe von 88.147,61 € (brutto) zu vergeben.