

## **Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Hörgertshausen am 20.01.2020**

### **Erneuerung einer bestehenden Garage mit Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses in der Flurstraße in Hörgertshausen**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Nord-Ost III" und benötigt eine Befreiung vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragte Befreiung.

### **Errichtung eines Carports als Anbau eine vorhandene Garage in der Niederfeldstraße in Hörgertshausen**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Nord-West II" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die Befreiungen.

Eine entsprechende Genehmigung für die isolierte Befreiung soll durch die Verwaltung erlassen werden.

### **Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport in Holzmichl**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Holzmichl" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

### **Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Nebengebäude in Margarethenried**

Das Bauvorhaben befindet sich im Geltungsbereich der 2. Änderung der Einbeziehungssatzung „Margarethenried“ (Innenbereich) und fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche die überbaut werden soll in die Eigenart der näheren Umgebung ein und die Erschließung ist gesichert.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

### **Straßensanierung Holzmichl - Vergabe Beweissicherung**

Vor dem Beginn der Straßensanierung in Holzmichl soll eine Beweissicherung durchgeführt werden. Die betroffenen Gebäude werden hierbei von einem vereidigten Sachverständigen innen und außen auf bereits vorhandene Beschädigungen begutachtet. Bei einer privaten Schadensmeldung während oder nach der Baumaßnahme werden diese Aufnahmen zur Klärung herangezogen.

Der Gemeinderat beschließt, dem Sachverständigenbüro Kaiser aus München den Auftrag für die Beweissicherung in Holzmichl zu erteilen.

### **Kläranlage Hörgertshausen - Vergabe Auftrag Austausch Zulaufpumpe**

Am Zulaufpumpwerk der Kläranlage Hörgertshausen gab es in letzter Zeit vermehrt Probleme mit verstopften Pumpen. Hauptsächlich treten diese Verstopfungen bei einsetzenden Regen (Spülstoß durch den Kanal) oder beim Leerlaufen des Stauraumkanals (nach länger anhaltendem Regen) auf. Um das Problem zu beheben, soll die Zulaufpumpe gewechselt werden.

Der Gemeinderat beschließt, die Firma Sedlmeier Umwelttechnik mit dem Austausch der Zulaufpumpe in der Kläranlage Hörgertshausen zu beauftragen.