

Bilanzierung Ausgleich Hörgertshausen Bebauungsplan "St. Albaner Straße III"

Hinweis: Die Zuweisung der Wertpunkte erfolgt nach Biotopwertliste.

Ausgleichsumfang und Bilanzierung Schutzgut Arten und Lebensräume										
Maßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der BNT-Liste			Prognosezustand nach der BNT-Liste			Ausgleichsmaßnahme			
	Code	Bezeichnung	Bewertung (WP)	Code	Bezeichnung	Bewertung (WP)*	Fläche (m <sup>2</sup> )	Aufwertung	Entsiegelungs-faktor	Ausgleichs-umfang (WP)
Ausgleich auf Flurstück 174/2 Gemarkung Hörgertshausen										
2	A11	intensiv bew. Äcker	2	B441	Streuobstbestände im Komplex mit artenreichem Extensivgrünland	12 -1 (timelag) 11	1.316m <sup>2</sup>	9		11.844
3	G211	Mäßig extensiv genutztes Grünland	6	B441	Streuobstbestände im Komplex mit artenreichem Extensivgrünland	12 -1 (timelag) 11	2.706m <sup>2</sup>	5		13.530
Ausgleichsumfang der Ausgleichsfläche auf Flurstück 174/2 Gemarkung Hörgertshausen										<u>25.374</u>
Ausgleich auf Flurstück 266/3 Gemarkung Airischwand										
6	A11	intensiv bew. Äcker	2	B441	Streuobstbestände im Komplex mit artenreichem Extensivgrünland	12 -1 (timelag) 11	2.808m <sup>2</sup>	9		25.272
Ausgleichsumfang der Ausgleichsfläche auf Flurstück 266/3										<u>25.272</u>
8										
<b>Summe Ausgleichsumfang in Wertpunkten</b>										<b>50.646</b>
<b>Bilanzierung</b>										
Summe Ausgleichsumfang			<u>50.646</u>							
Summe Ausgleichsbedarf			<u>50.645</u>							
Differenz			<b>1</b>							
* ggf. unter Berücksichtigung Timelag (diese Eintragung ist möglich)										