



Gemeindeinfo 2019

Postwurfsendung an sämtliche Haushalte in 85419 Mauern

Informationen aus dem Rathaus – Dezember 2019

Telefon: 08764/89-0 Fax: 08764/89-11

V.i.S.d.P.: Georg Krojer 1. Bürgermeister der Gemeinde Mauern



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

wie schnell ein Jahr vergeht! Geht es Ihnen genauso? Gerade vor der Weihnachtszeit und am Jahresende kommt dieser Gedanke ganz oft auf. Bei den Vorbereitungen dieses Infoblattes wird einem bewusst, dass man vieles erreichen konnte, aber auch manche Vorhaben (z.B. Hochwasserschutz) nicht so zügig voranschreiten wie man es gerne möchte. Nichtsdestotrotz können wir auf ein gutes Jahr zurückblicken! Bei all unseren Überlegungen und Planungen stand stets das Wohl der Bürgerinnen und Bürger an oberster Stelle! Die engagierte Mitarbeit des Gemeinderates und die verlässliche Zusammenarbeit mit der Verwaltung tragen auch zu diesem Erfolg bei und dafür bedanke ich mich recht herzlich.

Vergelt´s Gott sage ich allen Vereinen, Vereinsvorsitzenden, Ehrenamtlichen und Helfern. Euer Beitrag ist für das Gemeindeleben und für die Dorfgemeinschaft enorm wichtig. Besten Dank und alles Gute den Mitarbeitern im Bau- und Wertstoffhof, dem Reinigungspersonal und dem Hausmeister.

Liebe Bürgerinnen und Bürger, ich wünsche Ihnen eine besinnliche und harmonische Adventszeit und ein friedvolles und frohes Weihnachtsfest. Feiern Sie die Geburt Jesu! Für das neue Jahr wünsche ich Ihnen einen guten Start, Gesundheit, viel Erfolg und alles Gute.

Mit den besten Weihnachtsgrüßen

Georg Krojer, Erster Bürgermeister

Brücke Hörgershausener Bach:

Der Brückenneubau geht zügig voran und der Bauplan wird gut eingehalten. Die Bohrpfähle sind erstellt und das Fundament ist bis auf tragfähigen Boden betoniert. Interessant war, dass bei dem Arbeiten ein Holzverbau von der Vorgängerbrücke zum Vorschein kam. Das Hubmaterial wird vorübergehend auf dem Parkplatz des Sportgeländes zwischengelagert bis die erforderlichen Bodenproben abgeschlossen sind. Die innerörtliche Umleitung des Verkehrs läuft im Großen und Ganzen gut. Der Ausbau der Birkenstraße für Fußgänger und für den gegenläufigen Verkehr hat sich bewährt und die Behelfsbrücke über den Hörgerthausener Bach wird von den Fußgängern und Fahrradfahrern gerne benutzt.

INFRASTRUKTUR

Straßen, Wege & Brücken



Behelfsbrücke

Mit etlichen Verkehrsschildern mussten wir die Autofahrer zusätzlich auf gewisse Gefahrenstellen hinweisen. Die Anwohner der Birkenbach- und Mühlenstraße müssen in den nächsten Monaten noch mit dieser Ausnahmesituation zurechtkommen. Vielen Dank für das Verständnis.

Schülerlotse:

Nach dem Aufruf in der letzten Infoausgabe gab es einen Interessenten. Franz Meier hilft den Schülerinnen und Schülern nun jeden Morgen ab 7:30 Uhr und an 3 Tagen auch mittags an der Kreuzung Schmidgasse, Schul-, Hochfeldstraße über die Straße. Franz, vielen Dank! Du bist eine große Hilfe für die Kleinen!

Streu- und Räumpflicht:

Gemäß der Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehwege im Winter sind diese entlang der Grundstücke an Werktagen ab 7

Uhr und an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen ab 8 Uhr von Schnee zu befreien. Die Gehwege sind bei Schnee-, Reif- oder Eisglätte mit geeigneten, abstumpfenden Stoffen (z.B. Sand, Splitt) zu bestreuen. Bei besonderer Glättegefahr ist das Streuen von Tausalz zulässig. Diese Maßnahmen sind bis 20 Uhr so oft zu wiederholen, wie es erforderlich ist. Wir bitten die Bürger bei Schneefall keine Autos an den Straßen zu parken, da sonst der Räumdienst blockiert wird. Die komplette Verordnung ist auf der Homepage der Gemeinde Mauern nachzulesen.

Hochwasserschutz am Wurzelgraben:

Die Planung für diese Maßnahme liegt den zuständigen Behörden, dem Wasserwirtschaftsamt München zur Bezuschussung und dem Landratsamt Freising zur wasserrechtlichen Genehmigung vor. Nach der erreichten Einigung muss der vorzeitige Baubeginn noch bestätigt und die Zusage für die Bezuschussung noch erteilt werden. Dann können wir, positiv gestimmt, nächstes Jahr loslegen.

Wohnbaugebiet Alpersdorf II:

Am 05. November beschloss der Gemeinderat in einem weiteren Auswahlverfahren vier Bauparzellen nach den bekannten Vergabekriterien (Wohnsitz, Familiäre Situation, Einkommen und Vermögen) zu vergeben. Trotz eines Bodenrichtwertes von 400 € und nach Absprache mit der Obersten Baubehörde wurde im Gemeinderat beschlossen die Bauparzellen zu einem Quadratmeterpreis von 325 € zu veräußern. Zwei Parzellen wurden bereits im Spätsommer im Bieterverfahren verkauft. Die Veräußerung der restlichen Grundstücke wird zeitlich versetzt und abschnittsweise erfolgen, damit die Belastungen der Infrastruktur nicht überhandnehmen.

Kommunales Wohnbauförderungsprogramm:

Die Gemeinde Mauern plant im Rahmen des kommunalen Wohnbauförderungsprogrammes 2020-2021 den Neubau von 15 Wohnungen. Im Wettbewerbsverfahren ist als Gewinner das Planungsbüro ARGE a2 + Meyer/Huber aus Freising hervorgegangen. Außerdem beschloss der Gemeinderat am 5. November für diesen

Wohnungsbau eine Tiefgarage einzuplanen. Die Regierung von Oberbayern ist bereits als Zuwendungsgeber (ca. 1/3 der zuschussfähigen Kosten) in die Maßnahme eingebunden und die Freigabe zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn wurde erteilt.

Gemeindliches Kanalnetz:

Bereits 2017 hat die Gemeinde den ersten Abschnitt (Birken-, Hochfeld-, Haupt-, Berg-, Schulstraße, und Mitterfeld) des gemeindlichen Kanalnetzes mit Hilfe einer Befahrung überprüft. Anfang 2020 soll der erste Teil des zweiten Abschnitts (Ahorn-, Eichen-, Flieder-, Nelken-, Tulpenstraße, Am Eichenberg und Ziegelfeld) befahren und überprüft werden. Die Befahrung des zweiten Teils wird im Anschluss in einem weiteren Los vergeben und ausgeführt. Die Ergebnisse der Befahrungen müssen in ein Kanalkataster übertragen werden. Auf Grundlage dieser Zustandsbewertung werden in den kommenden Jahren die Schäden am Kanalnetz behoben bzw. saniert. Die Befahrung des Kanalnetzes wird mit 1 € pro Meter bezuschusst. Insgesamt werden ca. 18 km Kanalnetz befahren.

„Kordinatorin für Senioren-und Jugendarbeit“:

Um den Herausforderungen und vielfältigen Aufgaben des demografischen Wandels gerecht zu werden, hat die Verwaltungsgemeinschaft Mauern für die Koordination der Senioren- und Jugendarbeit in den Mitgliedsgemeinden ein neues Aufgabenfeld ins Leben gerufen. Für die zu besetzende Stelle konnte zum 01.11.2019 mit Frau Christine Lutz aus Marzling eine geeignete Fachkraft gewonnen werden. Wir erwarten uns mit diesem Angebot der intergenerativen Arbeit eine nachhaltige Verbesserung der Lebenssituation vieler älterer Bürgerinnen und Bürger. Außerdem wird Frau Lutz die Weiterentwicklung der Interessen der Jugend unterstützen. Sie soll als zentrale Anlaufstelle mit Sitz im Rathaus bereits bestehende Strukturen vernetzen und gemeinsam mit den bereits vorhandenen Anlaufstellen zusätzliche Angebote der Generationenarbeit entwickeln. Aufgrund Ihrer langjährigen Berufserfahrung im Bereich Seniorenberatung und -betreuung sowie ihrer hohen sozialen

Kompetenz übernimmt sie Hilfestellung bei Erstberatung und Weitervermittlung ratsuchender Bürger. Frau Christine Lutz ist Mo bis Fr 8-12 Uhr und Do 14-18 Uhr im Rathaus Mauern oder unter Tel. 08764/89-48, Fax 08764/89-47 erreichbar.

AWO Anlage für Kindergartenplätze:

Der Containerkindergarten ist so gut wie fertig. Die Außenanlage muss noch optimiert werden und die Innenausstattung ist fast komplett. Sobald die Personalsuche abgeschlossen ist, es fehlt noch eine Erzieherin, kann die Krippengruppe mit 9 Krippenkindern und 2 Kindergartenkindern in den neuen Räumen in Betrieb gehen. Da es sich bei dieser Anlage um eine Interimslösung handelt, haben wir bereits weitere Planungen aufgestellt.

☺ Waldkindergarten:

Für 2020 ist in Mauern ein Waldkindergarten geplant. Zusammen mit dem Träger Kinderhaus St. Johannes ist man auf der Suche nach einem geeigneten Standort. Außerdem müssen noch alle Schritte eines Genehmigungsverfahrens eruiert werden. Ebenfalls muss auch die Finanzierung geprüft werden. Laut Recherche belaufen sich die Kosten für die Einrichtung eines Waldkindergartens auf ca. 90.000 €

Neubau eines 3. Kindergartens:

Weiterhin haben wir uns im Gemeinderat auch mit dem Neubau eines 3. Kindergartens beschäftigt. Hierzu muss eine Machbarkeitsstudie durchgeführt werden. In dieser werden die notwendigen Parameter, wie Standort, Kapazitäten, Kosten und Bedarf ermittelt und erläutert. Über weitere Schritte und Planungen werden Sie informiert.

Grundschule Mauern:

In der Grundschule Mauern werden derzeit 139 Schülerinnen und Schüler in 7 Klassen unterrichtet. Die Klassenstärke liegt bei 16 – 23 Kindern. Die Vorarbeiten für die Digitalisierung sind abgeschlossen. Die Klassenzimmer sind bereits verkabelt und nach der Freigabe der Zuschüsse steht dem Einsatz von Tablets nichts mehr im Wege.

✳ Dankeschön, sage ich den Lehrkräften an der Grundschule, den Erzieherinnen und Kinderpflegerinnen der Kinderhäuser. Ich bedanke mich bei allen für die gute Zusammenarbeit. Das macht Freude!

Jugendarbeit:

Letztes Jahr fanden zwei Jugendversammlungen in der Mehrzweckhalle und im alten Rathaus statt. Zwei Vorschläge aus diesen Treffen wurden 2019 umgesetzt; das waren zum einen der Bau eines „Dirt-Parks“ und zum anderen das Aufstellen einer Tischtennisplatte. Beim Bau des Dirt-Parks haben die Jugendlichen tatkräftig mitgeholfen. Vielen Dank, euer Einsatz war enorm. Die Tischtennisplatte stellten die Bauhofmitarbeiter auf.

Seit Oktober haben wir eine neue Jugendpflegerin. Frau Lena Landenberger wird, wie auch schon ihre Vorgängerin, die Jugendlichen aus Mauern und Attenkirchen betreuen. Herzlich Willkommen und auf eine schöne Zeit in Mauern.

Feuerwehr Mauern:

Im Rahmen des Feuerwehrfestes wurde das neue MLF „Iveco Daily“ offiziell in den Dienst gestellt. Nach Abzug des Zuschusses von 49.000 € bezahlt die Gemeinde ca. 172.000 €. Auch die neue Feuerwehrkleidung, die zur Hälfte vom FFW - Verein bezahlt wurde, trägt dazu bei, dass wir eine gut ausgestattete und einsatzkräftige Mannschaft haben. Vielen Dank!

ArchivarInnen gefunden:

Evi Schreiner und Sonja Schapfl haben sich mit Unterstützung von Thomas Holzner bereit erklärt dieses interessante aber zeitintensive Ehrenamt zu übernehmen. Wir stecken noch in der Einarbeitungsphase. Es müssen dringend technische Hilfsmittel und Arbeitsmaterialien angeschafft werden. Aber wir sind froh und glücklich, dass wir dieses Ehrenamt mit zwei so engagierten Damen besetzen konnten.

✳Bürgermedaille 2019:

Bärbel Huber erhielt am 13. November im Rahmen der Bürgerversammlung die Bürgermedaille. Sie hat sich seit vielen Jahren in den unterschiedlichsten Bereichen sehr eingesetzt.

Unter anderem ist sie seit 1990 Vorsitzende der Mauerner Gymnastikgruppen und war von 2002–2014 eine sehr engagierte Gemeinderätin. Liebe Bärbel, herzlichen Dank!

Zahlen aus dem Standesamt:

Derzeit hat die Gemeinde Mauern 3106 Einwohner aus 31 Staaten der Welt. Acht Eheschließungen wurden vollzogen und es gab 26 Geburten und 12 Sterbefälle. In den Asylunterkünften wohnen zurzeit 57 Asylbewerber und Flüchtlinge. Einen herzlichen Dank den Ehrenamtlichen des Helferkreises!

Finanzen:

Der Schuldenstand belief sich am Jahresanfang auf 2.320.048,31 € und wird sich bis zum 31.12.19 auf 1.994.724.,18 € verringern. Maßgebend hierfür ist die Tilgung von 325.323,73 €. Die Haupteinnahmequellen sind neben der Grundsteuer A mit 48.813 €, der Grundsteuer B mit 245.294 €, der Gewerbesteuer mit 794.072 € und der Einkommenssteuer mit 2.250.000 € die Schlüsselzuweisung des Freistaates Bayern mit 694.800 €. Demgegenüber stehen die Kreisumlage mit 1.443.800 €, die VG-Umlage mit 387.372 €, sowie die Schulbeiträge an die Stadt Moosburg mit 87.425 €. Der Kassenbestand betrug im November 2.070.114,47 €. Trotz der aktuellen guten Finanzausstattung ist ein umsichtiges und vorausschauendes Handeln notwendig.

Noch was – „Mauern liest“:

Seit Anfang November steht am Schlossplatz ein offener Bücherschrank. Zwei Gemeindeglieder haben sich bereit erklärt als Bücherpaten diesen „besonderen Schrank“ zu betreuen. Vielen Dank hierfür und einfach mal vorbeischauen.

Veranstaltungskalender:

Der Veranstaltungskalender für 2020 sowie der Entsorgungskalender für Rest-/Biomüll und gelben Sack sind am Wertstoffhof und im Rathaus erhältlich.