



Gemeindeinfo 2020

Postwurfsendung an sämtliche Haushalte in 85419 Mauern

Informationen aus dem Rathaus – Dezember 2020

Telefon: 08764/89-0 Fax: 08764/89-11

V.i.S.d.P.: Georg Krojer 1. Bürgermeister der Gemeinde Mauern, Schloßplatz 2, 85419 Mauern



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

wir blicken heuer auf ein Jahr zurück, dass uns ein wenig unwirklich vorkommt. Das kleine Virus mit dem Namen SARS-CoV-2 bringt große Unruhe in unsere Welt und wirbelt das Bisherige so ziemlich durcheinander. Alles, was vor geraumer Zeit selbstverständlich war, wird nun zu einer großen Herausforderung. Das gelebte Miteinander, wie ein Treffen mit der Familie, die Durchführung von Freizeit- und Sportaktivitäten und Veranstaltungen (z.B. Schlossweihnacht), ein nettes Abendessen mit Freunden, der wichtige Arztbesuch, das gesellige Vereinsleben, der Schulbesuch, die Kinderbetreuung in den Kindertagesstätten, die Teilnahme am Gottesdienst, das Mitfiebern bei Sportveranstaltungen und vieles, vieles mehr, ist nicht mehr möglich oder nur noch mit entsprechenden Vorsichtsmaßnahmen (AHA-Regeln) durchführbar. Mit vorsichtigem Optimismus kann ich sagen, dass in Mauern seit Wochen niedrige Neuinfektionszahlen zu verzeichnen sind und ich hoffe, dass dies auch so bleibt. Seien wir zuversichtlich, dass die eingeleitenden Maßnahmen und Vorkehrungen bald Erfolg haben werden. Ich sage allen, die das Zusammenleben in der Gemeinde so tatkräftig unterstützen, vielen herzlichen Dank. Mit diesem Gedicht von Jutta Gornik möchte ich Sie, liebe Bürgerinnen und Bürger auf die stade Zeit einstimmen und wünsche Ihnen Gesundheit und alles, alles Gute!

„Ich wünsche mir in diesem Jahr mal Weihnacht' wie es früher war. Kein Hetzen zur Bescherung hin, kein Schenken ohne Herz und Sinn. Ich wünsch' mir eine stille Nacht, frostklirrend und mit weißer Pracht. Ich wünsche mir ein kleines Stück von warmer Menschlichkeit zurück. Ich wünsche mir in diesem Jahr'ne Weihnacht, wie als Kind sie war. Es war einmal, schon lang ist's her, da war so wenig - so viel mehr“.

Mit vorweihnachtlichen Grüßen

Georg Krojer, Erster Bürgermeister

Breitbandausbau:

Der Breitbandausbau ist komplett abgeschlossen. Sowohl Ausbaustufe 1 (Glasfaseranbindung bis zu den Verteilerschränken und dann bis zum Grundstück mit herkömmlichen Kupferdrahtleitungen) wie auch Ausbaustufe 2 (Glasfaser bis ins Haus = „to home“) werden vom Freistaat Bayern bezuschusst. Für die Teilnahme an einem weiteren Bundesförderprogramm „Gigabit Offensive“ müsste erst noch eine Bedarfsanalyse durchgeführt werden.

Straßenausbau Mitterfeld:

Für die Anwohner vom Mitterfeld war dieser Ausbau eine ganz große Herausforderung und verlangte Ihnen einiges ab. Es war laut, staubig, batzig und teilweise chaotisch, aber nun ist es geschafft. Neben dem Straßenbau wurde der Kanal teilweise in öffentlichen Grund gelegt, Leerrohre für Glasfaser an die Grundstücksgrenzen verlegt, die Wasserleitung komplett erneuert und die Randsteine mussten ausgebaut und teils erneuert werden. Aufgrund der schlechten Bodenverhältnisse war ein Bodenaustausch unerlässlich. Die Schätzung der Kosten lag bei 800.000 €, aber aufgrund des erhöhten Mehraufwands für den Bodenaustausch werden sich die Kosten vermutlich erhöhen. Da die Straßenausbaubeitragsatzung 2018 abgeschafft wurde, bezahlt die Gemeinde den kompletten Ausbau. Ein Dank an alle Anwohner für die Geduld bezüglich der Einschränkungen während der Bauzeit.

Streu- und Räumpflicht:

Wie jedes Jahr zur kalten Jahreszeit ist auf Folgendes dringend zu achten: Gemäß der Verordnung müssen die Gehwege im Winter entlang der Grundstücke an Werktagen ab 7 Uhr und an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen ab 8 Uhr von Schnee befreit werden. Die Gehwege sind bei Schnee-, Reif- oder Eisglätte mit geeigneten, abstumpfenden Stoffen (z.B. Sand, Splitt) zu bestreuen. Bei besonderer Glättegefahr ist das Streuen von Tausalz zulässig. Diese Maßnahmen sind bis 20 Uhr so oft zu wiederholen, wie es erforderlich ist. Wir bitten die Bürger bei Schneefall keine Autos an den Straßen zu parken, da sonst der Räumdienst blockiert wird. Die komplette Verordnung ist auf

der Homepage der Gemeinde Mauern nachzulesen.

Kreisverkehr Richtung Wollersdorf:

Der Neubau des westlichen Kreisverkehrs und die Deckenerneuerung lagen in der Zuständigkeit des Landkreises Freising. Die Gemeinde musste sich allerdings an den Kosten für die Gehwegabsenkung und für die Neuversetzung der Randsteine beteiligen. Für den Bau der Querungshilfe mit der Verschwenkung der Fahrbahnen war die Gemeinde zuständig. Die Baukosten von ca. 35.000 € sind dennoch ein wichtiger Beitrag für eine sichere Überquerung der Straße.



Hochwasserschutz am Wurzelgraben:

Die Planung ist genehmigt und laut Bescheid vom 27.10.2020 wurde dem vorzeitigen Maßnahmenbeginn zugestimmt. Die Ausführung des Regenrückhaltes ist für 2021 geplant. Die Kostenschätzung liegt bei 820.000 €. Als Förderung werden Zuschüsse von ca. 50 % der förderfähigen Kosten in Aussicht gestellt.

Wohnbaugebiet Alpersdorf II:

Im Baugebiet sind noch mehrere Bauparzellen vakant. Der Verkauf dieser Grundstücke wird zeitlich versetzt und abschnittsweise erfolgen. Außerdem wird noch an den Vergabekriterien für Einheimische gefeilt. Nach Abschluss des oben genannten Hochwasserschutzes stehen zusätzlich noch weitere fünf Bauparzellen zum Verkauf zur Verfügung. **Aufgepasst!** In diesem Wohngebiet gilt Schrittgeschwindigkeit, das heißt, Autofahrer sind zu besonderer Rücksichtnahme verpflichtet. Die Bauhofmitarbeiter stellten „grün-gelbe Kinderfiguren“ als Gedankenstütze auf. Bitte immer daran denken!!

Kommunales Wohnen:

Für den Bau der 21 Wohnungen im Oberfeldring laufen derzeit die Ausschreibungen zu den verschiedensten Gewerken. Der Baubeginn ist für Frühjahr 2021 geplant und soll Ende 2022 abgeschlossen sein. Die Baukostenschätzung liegt hier bei ca. 6.200.000 € und wir rechnen mit einer Bezuschussung von ca. 2.160.000 €. Bezahlbaren Wohnraum zu schaffen heißt, Verantwortung zu übernehmen und ist eine Investition für die Zukunft.

☺ Waldkindergarten:

Der Standort des Waldkindergarten ist nicht, wie im letzten Infoblatt angekündigt, in der Waldruh sondern nordöstlich von Mauern, in der Nähe des Hofes von Familie Strasser. Der Waldkindergarten mit der Gruppe „Trolle“ konnte bereits vor einigen Wochen seinen Betrieb aufnehmen. Von diesem schönen Platz sind die Kinder begeistert und der angrenzende Wald bietet ihnen viele tolle Spielmöglichkeiten. Bei schlechtem Wetter steht den Kindern ein gut ausgestatteter Holzcontainer mit Ofen zur Verfügung. Der Kindergarten ist ganzjährig von 8:00 - 14:00 Uhr geöffnet. Die Gesamtkosten liegen inklusive der Außenanlagen bei 65.000 €. Die Familie Strasser hat dieses Projekt tatkräftig unterstützt. Herzlichen Dank dafür.



Ausbau Birkenstraße:

Der Ausbau der Birkenstraße war eigentlich für Herbst 2020 geplant und stand auch schon in den Startlöchern. Kurzfristige Planungsänderungen im Kanalbereich sowie Lieferengpässe bei Baumaterialien haben leider dazu geführt, dass wir den Baubeginn auf das 1. Quartal 2021 verschieben mussten. Wir hoffen sehr, dass nun nichts mehr dazwischenkommt. Die Anlie-

ger werden frühzeitig über den Baubeginn informiert. Wie bekannt, fallen ca. 390.000 € für den Ausbau an.

Feuerwehr Mauern:

Damit die Feuerwehr für ihre Einsätze weiterhin bestens gerüstet ist, erhielten die Feuerwehrfrauen und Feuerwehrmänner neue Feuerwehrhelme vom Typ HEROS-titan. Die 20 Jahre alten Helme waren nicht nur abgenutzt, sondern entsprachen auch den heutigen Anforderungen nicht mehr, somit wurden 53 neue Helme für 14.000,- € angeschafft.

Zahlen aus dem Standesamt:

Die Gemeinde Mauern hat derzeit 3133 Einwohner, davon kommen 324 Personen aus 32 verschiedenen Staaten. Acht Eheschließungen wurden vollzogen, es gab 28 Geburten und 23 Sterbefälle. In den drei Asylunterkünften werden die Asylbewerber und Flüchtlinge weiterhin von den Ehrenamtlichen des Helferkreises mit großem Einsatz versorgt. Vielen Dank!

Schulden & Finanzen:

Der Schuldenstand belief sich am Jahresanfang auf 1.994.724,58 € und wird sich bis zum Jahresende 2020 auf 1.523.435,78 € verringern. Maßgebend hierfür ist die Tilgung von 471.288,80 €. Die Haupteinnahmequellen sind neben der Grundsteuer A mit 48.813 €, die Grundsteuer B mit 245.294 €, die Gewerbesteuer mit 794.072 €, die Einkommenssteuer mit 2.250.000 € und die Schlüsselzuweisung des Freistaates Bayern mit 807.000 €. Demgegenüber stehen die Kreisumlage mit 1.530.000 €, die VG-Umlage mit 465.000 € sowie die Schulbeiträge mit 115.100 € und die Gewerbesteuerumlage von 50.000 €. Die finanzielle Lage ist noch gut, aber ein umsichtiges und vorausschauendes Handeln ist dennoch immer geboten!

Grundschule Mauern:

Im Rahmen des Digitalpaketes II zur Verbesserung der IT-Ausstattung an Schulen wurden die Bescheide für „Digitales Klassenzimmer“, „Digitalpakt Schule“ und „Sonderbudget für Leihgeräte“ bewilligt. In der letzten Sitzung vergab der Gemeinderat die Aufträge. Wir erhalten hierfür vom Freistaat Bayern und vom Bund ca.

47.000 € an Fördergeldern. Die Gemeinde beteiligt sich mit ca. 10 % an den Kosten. Dies ist eine wichtige, sinnvolle und zeitgemäße Investition um die schulischen Anforderungen (nicht nur zu Coronazeiten) endlich gerecht zu werden.

***Wunschbaum-Aktion zur Adventszeit:**

Mitmachen bei der Wunschbaum-Aktion für Seniorinnen und Senioren in der Gemeinde Mauern! Es leben viele Ältere alleine oder haben keine bzw. weit entfernt wohnende Verwandte. Besonders in diesen Zeiten reduzieren sich die Kontakte leider noch mehr. Mit einer kleinen Geste in Form einer Wunscherfüllung können Sie durch solidarisches Miteinander ein Zeichen gegen die Einsamkeit setzen. Die Wunschbaum-Aktion findet zusammen mit der Seniorenbeauftragten Eva-Maria Oberloher vom 30.11. - 18.12.2020 im Alten Rathaus statt. Kommen Sie vorbei und nehmen Sie daran teil!

Vorsorge treffen!

Die Verwaltungsgemeinschaft Mauern bietet seit Juli 2020 in Kooperation mit der Hospizgruppe Freising e.V. Beratungen zu den Themen Patientenverfügung und Vorsorgevollmacht an. Die Sprechstunden werden mit großem Interesse angenommen. Erfreulicherweise sind ab dem Frühjahr 2021 weitere Beratungsangebote geplant. Die genauen Termine entnehmen Sie der Tagespresse sowie unserer Homepage (www.vg-mauern.de). Für weitere Fragen und Anliegen zum Themenbereich „Senioren“ ist Christine Lutz unter Telefon 08764/8948 erreichbar.

Gemeindliche Jugendarbeit:

Unsere Gemeindejugendpflegerin Lena Landenberger übernahm im Oktober 2019 sehr engagiert die Aufgaben des bereits bestehenden Jugendtreffs. Im Gruppenraum im Obergeschoss des Alten Rathauses finden regelmäßige Treffen und Aktionen statt. Grosses Interesse besteht z.B. am gemeinsamen Kochen, Backen und kreativen Gestalten. Der Wunsch nach mehr Angeboten ist bei den Jugendlichen sehr groß. Als weitere Ergänzung ist außerdem vorgesehen, generationsübergreifend aktiv zu werden (z.B. ein Kursangebot für Senioren zum

Thema „Tablet und Smartphones“). Der Gemeinderat sprach sich deshalb dafür aus, das Stundenkontingent von Frau Landenberger von derzeit 9,75 auf 15 Wochenstunden zu erhöhen.

📖 Offener Bücherschrank:

Seit November letzten Jahres steht ein offener Bücherschrank am Schloßplatz. Es funktioniert ganz einfach: Fertiggelesenes Buch mitbringen, reinlegen, neues Buch aussuchen und mitnehmen. Eine tolle Idee. Dank an Frau Dörner für die Betreuung des Bücherschranks.

👉 Halten Sie den Vereinen die Treue:

Das Vereinsleben ist aufgrund der Pandemie stark eingeschränkt. Versammlungen, Events und jegliche Aktivitäten können nicht mehr durchgeführt werden und dies wirkt sich auch negativ auf die Vereinskasse aus. Trotz alledem sind die Vereine zuversichtlich und haben für 2021 Vieles geplant (siehe Veranstaltungskalender). Guter Zusammenhalt, Verbundenheit und Treue helfen den Vereinen diese Zeit gut zu überstehen. DANKE!

👋 Hand in Hand:

An dieser Stelle möchte ich mich herzlichst bei all denjenigen bedanken, die in den letzten Monaten für unsere Kinder Herausragendes geleistet haben. Ein großes Dankeschön geht an die Schulleitung Claudia Glatter mit ihrem Kollegium und an die Leitungen der Kinderhäuser St. Johannes und Sonnenburg, Sabine Huber und Kathrin Niedermeier mit ihren Teams.

Bürgerversammlung:

Die Präsentation der verschobenen Bürgerversammlung ist aufgrund der aktuellen Beschränkungen jetzt bis zum 31.12.2020 auf der Homepage der Gemeinde Mauern ersichtlich.

Veranstaltungskalender 2021:

Der Veranstaltungskalender für 2021 sowie der Entsorgungskalender für Rest-/Biomüll und gelben Sack sind am Wertstoffhof erhältlich.