

## **Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Mauern am 17.04.2018**

### **Antrag auf isolierte Befreiung zum Neubau einer Garage, Mitterfeld in Mauern**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Mitterfeld II und III" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die Befreiungen.

Eine entsprechende Genehmigung für die isolierte Befreiung soll durch die Verwaltung erlassen werden.

### **Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und Tiefgarage, Oberfeldring in Mauern**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Alpersdorf II 1. Änderung" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

### **Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und Tiefgarage, Oberfeldring in Mauern**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Alpersdorf II 1. Änderung" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

### **Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten und Tiefgarage, Oberfeldring in Mauern**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Alpersdorf II 1. Änderung" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

### **Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten und Tiefgarage, Oberfeldring in Mauern**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Alpersdorf II 1. Änderung" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

### **Errichtung einer Dachgaube auf einem bestehenden Wohngebäude in der Tulpenstraße in Mauern**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Ziegelfeld III" und benötigt eine Befreiung vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragte Befreiung.

### **Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung einer Terrassenüberdachung, Münchshöfenerweg in Mauern**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Wollersdorfer Feld" und benötigt eine Befreiung vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die Befreiung.

Eine entsprechende Genehmigung für die isolierte Befreiung soll durch die Verwaltung erlassen werden.

### **Neubau eines Einfamilienhauses, Oberfeldring in Mauern**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Alpersdorf II 1. Änderung" und hält sämtliche Festsetzungen des Bebauungsplanes ein.

Durch die Einhaltung der Festsetzungen des Bebauungsplanes handelt es sich hierbei um eine Genehmigungsfreistellung. Diese wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

### **Vergabe Zaunanlage bei der Grundschule in Mauern**

Nach der Fertigstellung der Laufbahnen bei der Grundschule in Mauern soll das Schulgrundstück mit einem Doppelstaabmattenzaun neu eingezäunt werden. Von der Verwaltung wurde hierzu eine Ausschreibung durchgeführt.

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag an die Firma Hörhammer aus Oberreit/Moosburg als wirtschaftlichsten Bieter.

### **Umrüstung von HQL-Leuchten auf LED durch Stadtwerke München**

Gemäß einer EU-Richtlinie dürfen ab April 2015 Quecksilber-Hochdruckdampfleuchten (HQL-Lampen) nicht mehr auf den Markt gebracht, d. h. weder hergestellt noch importiert werden.

Im Hauptort sollen durch die Stadtwerke München deshalb 63 Lampen von HQL auf LED umgestellt werden.

Der Gemeinderat beschließt, die 63 Lampen von HQL auf LED umzustellen.

#### **Anschaffung Spielgeräte für Schlossareal und Bürgerhaus Schnupperkindergarten**

Für das Schlossareal und den Schnupperkindergarten beim Bürgerhaus sollen Spielgeräte angeschafft werden. Von der Verwaltung wurde hierzu eine Ausschreibung durchgeführt.

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag für die Spielgeräte an die Firma Espas aus Kassel und für das Sonnensegel an die Firma Maier aus Altenmarkt a. d. Alz.

#### **Vergabe Auftrag Baugrunderkundung Ausbau Gandorfer Berg und Ersatzbau Brücke über Mauerner Bach (Gandorfer Straße)**

Für den Straßenausbau Gandorfer Berg sowie den Ersatzbau der Brücke über den Mauerner Bach bei der Gandorfer Straße wird zur weiteren Planung eine Baugrunderkundung benötigt.

Von der Verwaltung wurde Firmen zur Abgabe von Angeboten aufgefordert.

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag für die Baugrunderkundung an das Institut für Umwelt und Boden aus Schierling.