

Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Mauern am 15.12.2020

Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von 3 Mehrfamilienhäuser in der Nelkenstraße in Mauern

Das Baugrundstück befindet sich innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils (Innenbereich), so dass sich die Zulässigkeit des Vorhabens nach § 34 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) beurteilt. Der Gemeinderat befürwortet den Antrag auf Vorbescheid in der vorgelegten Form unter folgenden Voraussetzungen: Die Satteldächer dürfen eine maximale Dachneigung von 25° nicht überschreiten und ein möglicher Kniestockausbau ist ausgeschlossen.

Abstimmung: Ja: 13
Nein: 1

Neubau eines barrierefreien Bungalows mit Doppelgarage in der Nandlstädter Straße in Mauern

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Abstimmung: Ja: 13
Nein: 0

Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle mit Hackschnitzellager in Kleidorf

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert, wenn es gemäß § 201 BauGB nachhaltig der landwirtschaftlichen Nutzung dient.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Abstimmung: Ja: 13
Nein: 0

Bayerische Gigabitrichtlinie - Auftragserteilung Voruntersuchung und Markterkundung

Der Gemeinderat beschließt, die Firma Corwese, 82229 Seefeld, mit der Breitbandberatung der Gemeinde Mauern zur Durchführung einer Voruntersuchung und Markterkundung nach der Bayerischen Gigabitrichtlinie - BayGibitR - zu beauftragen. Der Angebotspreis beläuft sich auf 3.997,92 € (brutto). Nachfolgende Leistungen sind durch die Corwese GmbH zu erbringen:

- Eruierung grauer Flecken basierend auf bestehender und geplanter Infrastruktur, welche bereits bekannt sind.
- Eruierung aktueller Bitraten der Betreiber auf Basis vorhandener und bekannter Daten (z.B. abgeschlossene und laufende Verfahren, Ausbaupläne von Netzbetreibern, eingesetzten Technologien, etc.)
- Eruierung der Anschlussarten (gewerblich, privat) je Adresse basierend auf Ihren Angaben
- Ermittlung der voraussichtlich förderfähigen Adressen inklusive Darstellung in einer Übersichtskarte
- Erstellen aller erforderlichen Unterlagen für die Markterkundung
- Einstellen der Markterkundung in das bayerische Breitbandportal
- Auswertung der Rückmeldungen zur Markterkundung
- Feststellung möglicher Erschließungsgebiete
- Erstellung eines möglichen technisch-wirtschaftlichen Konzeptes zur Erschließung inklusive Kostenschätzung

Abstimmung: Ja: 13
Nein: 0

Erneuter Antrag auf Tempo 30 entlang der Bergstraße in Mauern

Entlang der Bergstraße in Mauern wurde die erneute Geschwindigkeitsbeschränkung von 50 km/h auf 30 km/h beantragt. Diese Thematik wurde in der Sitzung vom 28.05.2020 bereits beraten.

Das gesamte Straßennetz des Hauptorts Mauern wird im kommenden 1. Kalenderhalbjahr auf mögliche Geschwindigkeitsreduzierungen überprüft. Aufgrund dessen wird der Antrag bis dahin zurückgestellt.