

## **Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Mauern am 26.01.2021**

### **Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage in Waldruh**

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich nach § 35 BauGB.  
Der Gemeinderat befürwortet das Vorhaben.

Abstimmung:

Ja 13

Nein 4

### **Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport, Töpferstich**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Wollersdorfer Feld" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.  
Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

Abstimmung:

Ja 17

Nein 0

### **Umbau der Kellerräume im bestehenden Gebäude in der Eichenstraße**

Das Gebäude befindet sich zum einem Teil innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „Nord-Ost“ bzw. zum anderem Teil im Außenbereich.  
Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Abstimmung:

Ja 17

Nein 0

### **Gesamtentwicklungskonzept „Zukunftsperspektive Mauern 2030“**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag zur Durchführung des Gesamtentwicklungskonzeptes „Zukunftsperspektive Mauern 2030“ an die Landschaftsarchitekten LogoVerde aus Landshut zu vergeben.

Abstimmung:

Ja 17

Nein 0

### **Vergabe der Arbeiten zur Aktualisierung der Sanierungssatzung inkl. Erweiterung des Umgriffs**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die Arbeiten zur Aktualisierung der Sanierungssatzung inkl. Erweiterung des Umgriffs an das Büro Zwischenräume aus München in Höhe von 13.262,28 € (brutto) zu vergeben.

Abstimmung:

Ja 17

Nein 0