



Gemeindeinfo 2022

Postwurfsendung an sämtliche Haushalte in 85419 Mauern

Informationen aus dem Rathaus – Dezember 2022

Telefon: 08764/89-0 Fax: 08764/89-11

V.i.S.d.P.: Georg Krojer 1. Bürgermeister der Gemeinde Mauern, Schloßplatz 2, 85419 Mauern



Foto: Katharina Baumeister

Liebe Mauerner Gemeindebürger,

die Schlossweihnacht 2022 war ein voller Erfolg. Mit echter Begeisterung und viel Elan bereiteten sich die Vereine und Teilnehmer auf die diesjährige Schlossweihnacht vor. Nach zweijähriger Abstinenz konnten schon bei der Eröffnung viele Besucher und Gäste begrüßt werden. Pater Georg segnete nach einer kurzen Andacht die Adventskränze und danach gaben die Blaskapelle Hörgertshausen-Mauern, die Kinder der Kinderhäuser, die Grundschüler der vierten Klassen, die Flötengruppe der Musikschule Kurzyk, der Singkreis mit dem Landshuter Blechquintett sowie die Jagdhornbläser auf der Bühne ihr Bestes. Die Märchenstunde mit Martina Weise fand heuer erstmalig im gut temperierten Salettl statt. Der Andrang auf der Schlossweihnacht war riesengroß und die vielen Angebote der Standlbetreiber waren zuletzt restlos ausverkauft. Es gibt für das nächste Jahr bereits Verbesserungsvorschläge, um die Schlossweihnacht noch attraktiver und zu machen. Vielen, vielen Dank für's Kommen und Mitmachen!

Liebe Bürgerinnen und Bürger, ich hoffe sehr, dass Sie in dieser sogenannten „staaden Zeit“ Gelegenheit finden sich zu erholen, Kraft zu tanken und dass Sie den Blick auf die stimmungsvolle Advents- und Weihnachtszeit nicht verlieren. Freuen wir uns auf die Geburt Jesu und lasst uns einen stimmungsvollen Advent und ein friedvolles, freudiges und gesegnetes Weihnachtsfest feiern. Für das neue Jahr 2023 wünsche ich Ihnen Gesundheit, Zuversicht, viel Erfolg und alles, alles Gute.

Ihr

Georg Krojer, Erster Bürgermeister

Bürgermedaille 2022:

Zur Bürgerversammlung, die heuer erstmalig im Bürgersaal stattfand, konnte ich viele interessierte Gäste begrüßen. Seit 2003 wird in diesem Rahmen die Bürgermedaille verliehen. Heuer erhielt unser langjähriger Gemeindeferent Otto Pauer die verdiente Medaille. In der Laudatio stand sein Tätigkeits-Portfolio im Mittelpunkt, das immer mit großem ehrenamtlichem Engagement verknüpft war. Im Helferkreis leistet er zusammen mit Renate Andresen und allen anderen Helfern sehr Beachtliches und Großes. Lieber Otto, wir sagen Vergelt's Gott!



Foto: Katharina Baumeister

Glasfaserausbau:

Ende November beschloss der Gemeinderat mit insgesamt 747 Adressen dem eigenwirtschaftlichen Ausbau im Hauptort Mauern durch die Deutsche Telekom zuzustimmen. Der entsprechende Kooperationsvertrag ist bereits unterschrieben. Demnächst gibt es eine mobile Informationsstelle am Alten Rathaus und am 15.02.2023 findet diesbezüglich eine große Informationsveranstaltung in der Mehrzweckhalle statt. Die Gemeindeteile (182 Adressen), die bis dato noch nicht mit Glasfaser versorgt sind, sollen ebenfalls als förderfähige Maßnahme ausgebaut werden. Sobald das Bundesförderprogramm aktualisiert ist und die gemeindliche Haushaltslage es zulässt, starten wir mit der entsprechenden Ausschreibung.

Zukunftsperspektive Mauern 2030:

In der sehr gut besuchten Veranstaltung stellte Herr Hilger vom Architekturbüro „LogoVerde“ den Planungsentwurf des Gemeindeentwicklungskonzepts vor. Danach hatten die Gäste die

Möglichkeit, mündlich und/oder schriftlich ihre Anregungen, Bedenken und Vorschläge zu äußern. Diese werden nun vom Architekturbüro geprüft, bearbeitet und eingepflegt. Die überarbeitete Planung kommt demnächst zur Beratung in den Gemeinderat.

Abgabe Fundtiere:

Bitte bei Fundtieren das Tierheim Heinzewinkel verständigen. Das Tierheim ist von Montag bis Samstag von 8 Uhr – 16 Uhr und an Sonn- und Feiertagen von 8 Uhr – 12 Uhr besetzt. Telefonisch jeden Tag von 13 Uhr - 16 Uhr (außer an Sonn- und Feiertagen) erreichbar. Ansonsten ist ein Anrufbeantworter 24 Stunden am Tag eingeschaltet. Bei Notfällen und außerhalb der obengenannten Zeiten bitte die nächste Polizeidienststelle kontaktieren.

Finanzen der Gemeinde:

Der Schuldenstand lag am 31.12.2021 bei 3.803.488 €. Nach einer Tilgung von 286.099 € und einer Kreditneuaufnahme von 1.560.400 € betragen die Schulden am Jahresende 5.077.789 €. Im Schuldenstand sind 4,06 Mio. € für das Projekt „Kommunales Wohnen“ enthalten. Die Haupteinnahmequellen sind neben der Grundsteuer A mit 51.655 €, der Grundsteuer B mit 262.407 €, der Gewerbesteuer mit 618.743 € und der Einkommenssteuer mit 2.283.707 € die Schlüsselzuweisung des Freistaates Bayern mit 728.624 €. Demgegenüber stehen die Kreisumlage mit 1.669.589 €, die VG-Umlage mit 497.493 €, die Gewerbesteuer-Umlage mit 62.950 €, sowie die Schulbeiträge an die Stadt Moosburg mit 85.078 €. Der aktuelle Kassenbestand beträgt ca. 3,5 Mill. €. Die höchste Priorität ist immer ein umsichtiges und vorausschauendes Handeln und Investieren.

Neues vom Helferkreis:

In Mauern sind die drei Asylunterkünfte mit derzeit 37 Personen belegt, das heißt die Kapazitäten sind nahezu ausgeschöpft. Außerdem sind einige Flüchtlinge aus der Ukraine privat untergebracht. Ein ehrenamtlicher Helferkreis kümmert sich vorbildlich um diese Menschen. Da die Asyl- und Flüchtlingsproblematik uns weiterhin stark beschäftigen wird, sucht der

Helferkreis händeringend nach Helfern. Bitte melden Sie sich unter helferkreis.mauern@gmx.de an. Für die wert- und ehrenvolle Arbeit sage ich allen Helfern einen herzlichen Dank.

Zahlen aus dem Standesamt:

Derzeit leben in der Gemeinde Mauern 3222 Personen. 348 Mitbürger kommen aus 39 verschiedenen Staaten. Es gab 12 Eheschließungen, 22 Geburten und 24 Sterbefälle. 59 Personen haben in Mauern einen Nebenwohnsitz gemeldet.

Angebot für Senioren:

Mach mit, bleib fit! Das wöchentliche Bewegungsangebot „Aktiv bleiben mit Demenz“ für Menschen mit beginnender dementieller Erkrankung findet jeden Freitag von 10 Uhr bis 11 Uhr im Pfarrheim Hörgertshausen statt. Am 13. Januar 2023 startet eine neue Gruppe. Bei Interesse rufen Sie gerne Frau Christine Lutz, Ansprechpartnerin in der VG-Mauern Telefon: 08764/8948 an.

Neues Baugebiet – Wollersdorfer Feld II:

Nach langer Suche und intensiven Grundstücksverhandlungen ist es uns gelungen, ein neues Wohnbaugebiet auszuweisen. Das Plangebiet umfasst eine Fläche von ca. 3,1 ha und liegt im Westen der Gemeinde Mauern. Der Geltungsbereich grenzt an den Bebauungsplan Wollersdorfer Feld an. Die Bauleitplanung übernimmt das Architekturbüro „Logo Verde“. Verschiedene Gutachten, die für die Aufstellung des Bebauungsplanes notwendig sind, wurden bereits in Auftrag gegeben. Die Planungen für die Gestaltung und Bebauung sind noch nicht abgeschlossen. Es liegen dem Gremium bereits verschiedene Varianten vor, über die in den nächsten Sitzungen entschieden und abgestimmt wird.

Grabungsarbeiten im Wollersdorfer Feld II:

Auf dem Wollersdorfer Feld finden seit September durch die Firma Neuppert Kozik & Simm und tatkräftiger Unterstützung durch den Archäologischen Verein Freising wieder umfangreiche Archäologische Ausgrabungen,

statt. Bereits 2005 wurde im Süden des Bereiches eine umfangreiche Siedlung, insbesondere aus der Jungsteinzeit, ausgegraben. Diese sehr intensive Besiedelung setzt sich nun fort. Im ersten Grabungsabschnitt kamen bereits über 300 sog. Archäologische Befunde zum Vorschein. Diese bestehen überwiegend aus Gruben verschiedener Funktion und Pfostenlöchern, aus denen sich mindestens 5 Häuser der Kulturstufe der Linearbandkeramik rekonstruieren lassen. Auch typische Funde aus dieser Zeit gibt es bereits. Hierzu zählen zum Beispiel Keramikgefäße, Feuersteinwerkzeuge und Knochen. Die Linearbandkeramik (um 5300 v.Chr.) ist die früheste Stufe der Jungsteinzeit, also der Sesshaftwerdung, und somit kann es gut sein, dass im Laufe der Grabungskampagne auch das Haus des "ersten echten Mauerners" entdeckt wird.



Foto: Hubert Reithmeier

Text: Lorenz Scheidl

Notfallplan bei Stromausfall:

Nach dem längeren Stromausfall im Juni 2022 und der viel diskutierten störungsanfälligen Energieversorgung verständigte man sich im Gemeinderat, bei Stromausfall Vorsorge zu treffen. Sensible Bereiche wie die Verwaltung, die Mehrzweckhalle (für Notunterkunft) und die Feuerwehr sollen mit Notstromaggregaten und den entsprechenden Anschlüssen ausgestattet werden. Unter dem Projekt „Leuchtturm“ sollen die Feuerwehren bei längerem Stromausfall Ansprechpartner bei Notfällen sein, d.h. durch die Notstromversorgung kann mittels Funk Kontakt zu übergeordneten Stellen aufgenommen werden und u.a. Hilfe, z.B. Rettungsdienst, Polizei, usw. angefordert werden. Informationen über Vorsorge und Selbsthilfe bei einem Stromausfall erhalten Sie unter www.bbk.bund.de

Bau eines neuen Kinderhauses:

Die Standortfrage des neuen Kindergartens ist nun geklärt. Nach einer Machbarkeitsstudie und Voruntersuchung einigte man sich im Gemeinderat, den neuen Kindergarten neben der Mehrzweckhalle Richtung Wertstoffhof zu bauen. Den Zuschlag für die Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Aufstellung eines Bebauungsplanes und die Planung des Kinderhauses erhielt das Büro A2 aus Freising.

Kommunaler Wohnungsbau:



Foto: Georg Krojer

Ab 1. April sind alle 21 Wohnungen, die mit Einbauküchen ausgestattet sind, bezugsfertig. Die Antragsformulare mit den entsprechenden Richtlinien standen der Öffentlichkeit ab September zur Verfügung. 30 Anträge gingen bei der Gemeinde ein. Nach den Auswertungen erhielten die Antragsteller die entsprechenden Zu- und Absagen. Mit den zukünftigen Mietern, ein absolut gemischtes Publikum aller Altersklassen, gab es bereits einen Besichtigungstermin. Damit Sie alle die Gelegenheit bekommen, die Wohnanlage zu besichtigen, werden wir Anfang nächsten Jahres einen Tag der offenen Tür“ abhalten. Der Termin wird frühzeitig in der Presse bekanntgegeben.

ISEK-Ortskern:

Die Neugestaltung der Freiflächen um das Alte Rathaus ist in zwei Abschnitte unterteilt. Bauabschnitt I (Umgriff des Alten Rathauses mit Versetzung der Trafogebäudes) beginnt im Frühjahr 2023 und soll bis 1. Mai 2024 abgeschlossen sein. Diese Baumaßnahme beinhaltet auch die Fundamentarbeiten für den zukünftigen Standort des Maibaums. Im Abschnitt II wird der Gestaltungsumbau des Hörgertshausener Baches mit Straßenbau durchgeführt. Die gesamte Baumaßnahme, die

mit ca. 1,4 Mill. € veranschlagt wird, ist ein ISEK- Planungsziel und somit eine förderungsfähige Maßnahme. Wir rechnen mit ca. 50 % Zuschuss der förderfähigen Kosten.

Streu- und Räumpflicht:

Wie jedes Jahr zur kalten Jahreszeit ist auf Folgendes dringend zu achten: Gemäß der Verordnung müssen die Gehwege im Winter entlang der Grundstücke an Werktagen ab 7 Uhr und an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen ab 8 Uhr von Schnee befreit werden. Die Gehwege sind bei Schnee-, Reif- oder Eisglätte mit geeigneten, abstumpfenden Stoffen (z.B. Sand, Splitt) zu bestreuen. Bei besonderer Glättegefahr ist das Streuen von Tausalz zulässig. Diese Maßnahmen sind bis 20 Uhr so oft zu wiederholen, wie es erforderlich ist. Wir bitten die Bürger bei Schneefall keine Autos an den Straßen zu parken, da sonst der Räumdienst blockiert wird. Die komplette Verordnung ist auf der Homepage der Gemeinde Murnau nachzulesen.

Veranstaltungskalender:

Der Veranstaltungskalender 2023 der Gemeinde Murnau sowie der Entsorgungskalender für Rest-/Biomüll und gelben Sack sind am Wertstoffhof erhältlich.

Vergelt's Gott zum Jahresende ✨

Sage ich den Mitgliedern des Gemeinderates für die richtungsweisende und konzentrierte Mitarbeit und den Mitarbeitern der Verwaltung für die gute und effektive Zusammenarbeit, sowie den Lehrkräften an der Grundschule, den Erzieherinnen und Kinderpflegerinnen der Kinderhäuser, den Bauhof- und Wertstoffhofmitarbeitern sowie dem Hausmeister und dem Reinigungspersonal. Liebe Vereine, durch Euer Zutun erleben wir ein geselliges und gesellschaftliches Miteinander und das tut gut!

Skript: Georg Krojer, Maria Scharlach