

## **Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Mauern am 02.02.2023**

### **Erlass der Haushaltssatzung 2023 einschließlich des HH-Planes, sämtlicher Anlagen sowie des Finanz- und Investitionsplanes**

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung samt Haushaltsplan, Anlagen, Finanz- und Investitionsplan für das Haushaltsjahr 2023.

Der Haushaltsplan 2023 besitzt ein Gesamtvolumen von 13.318.800 € und verringert sich somit um 6,77% gegenüber dem Vorjahr. Dieser Betrag teilt sich auf in 6.724.900 € für Einnahmen und Ausgaben im Verwaltungshaushalt und 6.593.900 € für Einnahmen und Ausgaben im Vermögenshaushalt.

Abstimmung:

JA: 15

NEIN: 0

### **Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und Tiefgarage, Oberfeldring in Mauern**

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Alpersdorf II 1. Änderung" und benötigt Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben unter den Voraussetzungen der Umplanung des Parkplatzes, Stützmauer und der Treppe.

Abstimmung:

JA: 13

NEIN: 1

### **Antrag auf Vorbescheid zum Abbruch eines bestehenden Stallgebäudes und Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses, Freundsbach**

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert, wenn es gemäß § 201 BauGB nachhaltig der landwirtschaftlichen Nutzung dient.

Der Gemeinderat befürwortet vorbehaltlich dem Nachweis der landwirtschaftlichen Privilegierung das Bauvorhaben.

Abstimmung:

JA: 15

NEIN: 0

### **Neubau einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle, Besenried**

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert, wenn es gemäß § 201 BauGB nachhaltig der landwirtschaftlichen Nutzung dient.

Der Gemeinderat befürwortet vorbehaltlich dem Nachweis der landwirtschaftlichen Privilegierung das Bauvorhaben.

Abstimmung:

JA: 15

NEIN: 0