



Gemeindeinfo 2025

Postwurfsendung an sämtliche Haushalte in 85419 Mauern

Informationen aus dem Rathaus – Dezember 2025 Telefon: 08764/89-0 Fax: 08764/89-11

V.i.S.d.P.: Georg Krojer 1. Bürgermeister der Gemeinde Mauern, Schloßplatz 2, 85419 Mauern



Bürgerversammlung 2025 im Bürgersaal des Alten Rathauses

Foto: Katharina Baumeister

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

auch in diesem Jahr fand die Bürgerversammlung am 10.11.2025 wieder großen Zuspruch. An diesem Abend erhielten die Zuhörerinnen und Zuhörer von Bürgermeister Georg Krojer einen umfassenden Einblick in die Arbeit der vergangenen zwölf Monate. Zudem fand ein kurzer Ausblick auf die geplanten Vorhaben und Investitionen des kommenden Jahres statt. Im Rahmen der Bürgerversammlung werden seit einigen Jahren Urkunden an die besten Radlerinnen und Radler sowie an die erfolgreichsten Mannschaften des Stadtradelns überreicht. Ein weiterer Höhepunkt des Abends ist die Verleihung der Bürgermedaille. Seit über 20 Jahren ist diese Verleihung ein fester und bedeutender Bestandteil unseres Gemeindelebens. Laut Geschäftsordnung muss die Bürgerversammlung einmal im Jahr durchgeführt werden und in der Gemeinde Mauern ist das traditionell Anfang November.

Zu den Gästen gehörten u.a. Altbürgermeister Alfons Kipfelsberger, Pfarrer Richard Greul, Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltungsgemeinschaft Mauern und die Mitglieder des Mauerner Gemeinderats. Auf den folgenden Seiten erhalten Sie, liebe Leserinnen und Leser, Informationen aus der Bürgerversammlung sowie zusätzlich Wissenswertes.

Ihr Bürgermeister

Georg Krojer, Erster Bürgermeister

Verleihung der Bürgermedaille 2025:



Verleihung Bürgermedaille 2025 Foto: Katharina Baumeister

Hubert Oberprieler erhielt in diesem Jahr diese hohe Auszeichnung. Für seinen langjährigen, ehrenamtlichen und großen Einsatz als Kirchenpfleger und Trägervertreter. Ihm gebührt unsere Anerkennung und Dank. Auch im Mauerner Fasching ist er eine bekannte und geschätzte Persönlichkeit. Unser Glückwunsch!

Stadtradeln 2025:



Urkundenverleihung Foto: Katharina Baumeister

Am Stadtradeln, das heuer vom 29. Juni bis 19. Juli 2025 stattfand, hat Mauern zum dritten Mal teilgenommen. Zehn Teams mit insgesamt 123 Teilnehmenden fuhren 25.223 Kilometer und verhinderten somit 4 t CO₂. Die Urkunden gingen an die Mannschaften mit den meisten Kilometern: Platz 1 „Skiclub Mauern“, Platz 2 „Gartenbauverein“ und Platz 3 „Freie Wähler“. Für den meisten aktiven Radlerinnen und Radlern erhielt der Gartenbauverein die Urkunde in Gold, der Skiclub Mauern die Urkunde in Silber und Bronze ging an Grüne Mauern. Bei den Einzelfahrern glänzte Gerd Oechsner mit 1116 km, gefolgt von Bernhard Brix mit 1114 km und auf Platz 3 mit 674 km, kam Manfred Stadler. Vielen Dank fürs Mitmachen!

Finanzen der Gemeinde:

Der Schuldenstand lag am 31.12.2024 bei 4.380.974,68 Euro. Nach einer Tilgung von 90.062,21 Euro beträgt der Schuldenstand am Jahresende 4.020.863,09 Euro. Im Schuldendstand sind rund 3,39 Mio. Euro für das Projekt „Kommunales Wohnen“ enthalten. Die Haupteinnahmequellen sind: Grundsteuer A mit 48.355,50 Euro, Grundsteuer B mit 274.293,14 Euro, Gewerbesteuer mit 1.862.415,56 Euro, Einkommensteuer mit 2.566.462,00 Euro und die Schlüsselzuweisung des Freistaates Bayern mit 497.740,00 Euro. Demgegenüber stehen die Kreisumlage mit 2.332.370,09 Euro, die VG-Umlage mit 627.808,60 Euro, die Gewerbesteuer-Umlage mit 223.428,00 Euro und die Schulbeiträge an die Stadt Moosburg mit 123.821,90 Euro. Umsichtiges und vorausschauendes Handeln und Investieren haben nach wie vor höchste Priorität.

Zahlen aus dem Standesamt:

Derzeit leben in der Gemeinde Mauern 3208 Personen, davon kommen 377 Mitbürger aus 44 verschiedenen Staaten. Es gab 17 Eheschließungen, 25 Geburten und 19 Sterbefälle. Einen Nebenwohnsitz haben in Mauern 68 Personen gemeldet. Derzeit werden 65 Asylsuchende vom Helferkreis bereut. Seit einigen Monaten werden keine Neuankömmlinge mehr zugewiesen. Durch das große Engagement des Helferkreises konnten seit 2015 etliche Flüchtlinge in Mauern ein neues Zuhause finden, Arbeit aufnehmen und sich integrieren.

Ortskern – ISEK / Marktplatz:

Von der Hauptstraße aus, in Richtung Schmiedgasse soll ein Marktplatz entstehen und das entsprechende Umfeld soll mit eingebunden werden. Zur Umsetzung des Projekts wird ein Planungswettbewerb ausgelobt. Im Gemeinderat war man sich einig, dass ein Planungswettbewerb die beste Lösung für dieses Vorhaben wäre. Die Schaffung dieses Marktplatzes ist ebenfalls ein erklärtes Ziel des Integralen Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) und wäre somit das letzte Projekt zur Verbesserung der Infrastruktur und Aufwertung der Ortsmitte.

Ortskern – ISEK / Altes Rathaus:

Vor einigen Wochen konnte der II. Bauabschnitt endgültig abgeschlossen werden. Entlang des Hörgertshausener Baches entstand eine gelungene Treppenanlage, die von der Firma Hochschober gut umgesetzt wurde. Die Planung dieses Bauvorhabens wurde von Ingenieurbüro Toponauten aus Freising durchgeführt. Wie bereits im letzten Infoblatt erwähnt, liegen die Kosten bei 158.000 Euro, die im Rahmen für „Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme“ mit 118.000 Euro gefördert wird. Die Treppenanlage ist eine attraktive und wertvolle Umgestaltung des Baches.



Treppenanlage

Foto: Georg Krojer

Baugebiet Wollersdorfer Feld II:

Von den 32 Bauparzellen standen diesen Sommer zwölf Grundstücke zu drei unterschiedlichen Auswahlverfahren zum Verkauf. Die ersten Grundstücksverkäufe sind bereits notariell beglaubigt. Bei weiteren Veräußerungen von Grundstücken wird die Öffentlichkeit wieder informiert. Außerdem wurden in einer der letzten Gemeinderatssitzungen die Straßennamen für dieses Baugebiet festgelegt, die lauten: Steinbeilweg, Sichelweg, Mahlsteinweg, Grubengasse, Langhausstraße und der bereits bestehende Awarenring wird weiter fortgeführt. Die Ideengeberin für die Straßennamen ist Elena Maier, Projektleiterin der Grabungsfirma, die die archäologischen Ausgrabungen im Wollersdorfer Feld II durchgeführt hat.

Neues Gewerbegebiet:

Bereits der erarbeitete Entwicklungsplan beinhaltet im nördlichen Bereich der Gemeinde

Mauern ein künftiges Gewerbegebiet. Um in den nächsten Jahren Gewerbegrundstücke anbieten zu können, wurde am 29.07.2025 in der Gemeinderatssitzung beschlossen ein neues Gewerbegebiet im nördlichen Bereich der Gemeinde zu erschließen. Die Verwaltung wurde beauftragt, die Ausschreibung für ein Planungsbüro zur Durchführung der Bauleitplanung durchzuführen.

Grünanlagensatzung:

Am 16.09.2025 beschloss der Gemeinderat, eine Grünanlagensatzung zu erlassen. Die Grünanlagensatzung regelt die Benutzung der öffentlichen Plätze, Grünanlagen und Kinderspielplätze der Gemeinde Mauern. Unter Paragraph 2 steht, dass jedermann das Recht hat, die Plätze, Grünanlagen und Kinderspielplätze zum Zwecke der Erholung des Spiegels nach Maßgabe dieser Satzung unentgeltlich zu benutzen. Paragraph 3 beinhaltet das Verhalten auf den Plätzen. Da steht u.a., dass das Grillen, der Betrieb von offenen Feuerstellen und der Konsum von Betäubungsmittel und Cannabisprodukten verboten ist und Paragraph 4 regelt das Mitführen von Hunden. Dieser Paragraph schreibt unter anderem vor, dass Hunde nur an einer reißfesten Leine mitgeführt werden dürfen. Die komplette Grünanlagensatzung ist auf der Gemeindehomepage nachzulesen.

Wichtige Änderungen – Abfallwirtschaft:

Am 01.01.2026 holt der Landkreis Freising die Bewirtschaftung der Restmüll- und Biotonnen in die Landkreisverwaltung zurück. Das heißt, alle Abfallgebührenbescheide von der Gemeinde werden zum 31.12.2025 aufgehoben. Die bestehenden Daueraufträge zur Abbuchung der Mülltonnen müssen von Ihnen geändert werden. Außerdem erhalten Sie keine Mülltonnen mehr am Wertstoffhof. Alle Abwicklungen (Antrag, Rückgabe, Umtausch) müssen direkt über das Landratsamt Freising getätigten werden.
muelltonnenbewirtschaftung@kreis-fs.de

Die Bescheide erhalten Sie künftig vom Landratsamt Freising. Bestehende Lastschriftmandate verlieren ihre Gültigkeit. Es ist auch zukünftig nicht mehr möglich Kleinmengen von Restmüll am Wertstoffhof abzugeben. Die Möglichkeit zur kostenfreien Sperrmüllabgabe besteht erst zum Ende des Jahres 2026. Die

Kosten für die Entsorgung werden dann auf die Gebühren für die Restmülltonne umgelegt.

Kinderhaus „Wurzelzwerge“:

Nachdem der Rohbau fertiggestellt war, wurde Ende Juli gebührend das Richtfest gefeiert. Die Arbeiten im Innenausbau schreiten gut und zügig voran. Den Zuschlag für den Trockenbauausbau erhielt die Firma Hecher aus Neufahrn in Höhe von 140.999 Euro (brutto). Die Verputzarbeiten führt die Firma Kobler Eitting aus (118.960 Euro brutto). Den Zuschlag für die Estricharbeiten erhielt die Firma SÜD Estrich GmbH aus Fahrenzhausen in Höhe von 35.119 Euro (brutto). Das gesamte Bauprojekt wird mit 6,1 Mio. Euro veranschlagt. Die Zuschüsse der förderfähigen Kosten belaufen sich auf ca. 2,56 Mio. Euro.

Grundschule und Kinderhäuser:

In die Mauerner Grundschule gehen derzeit 138 Kinder. Alle Jahrgangsstufen sind doppelzügig und die Klassengröße liegt bei 15-20 Kindern. In den Kinderhäusern (Wurzelzwerge, Sonnenburg, St. Johannes) kümmert sich das pädagogische Personal um 164 Kinder im Alter von 1-6 Jahren. Somit werden insgesamt 302 Kinder in der Gemeinde bereut. Die Mittagsbetreuung, ein Angebot für die Grundschulkinder nach Schulschluss, nehmen 68 Kinder in Anspruch.

Streu- und Räumpflicht:

Bei Eis- und Schneeglätte gilt die Streu- und Räumpflicht. Außerdem bitten wir, bei Schneefall keine Autos an den Straßen zu parken, da sonst der Winterdienst blockiert wird. Die komplette Verordnung ist auf der Homepage der Gemeinde Mauern nachzulesen.

Angebote für Senioren:

Trauercafé im Alten Rathaus, ab 07.01.2026 jeden 1. Mittwoch im Monat von 16 bis 18 Uhr.
Neu! Mit dem VG-Bus zum Baden: Jeden 2. Freitag im Monat haben Sie die Möglichkeit mit dem VG-Bus nach Bad Gögging in die Limes-Therme zu fahren. Los geht's am 09.01.2026.

Mitfahrgelegenheit zum Mittagessen im AWO-Seniorenwohnpark in Moosburg: Termine sind am 21.01./18.02./18.03./15.04./20.05./17.06./

Willkommen zum Vormittagstreff! Ab 28.01.25 immer jeden 4. Mittwoch im Monat.

Geselliger Tanznachmittag „Beschwingt im Alter“ am 22.04.2026 im Gasthaus Schnaitl.

Einzelberatung zu Patientenverfügung und Vorsorgevollmacht am Mittwoch, den 04.02.26 im Alten Rathaus. Bitte Termin vereinbaren!

Die nächsten Seniorenpaziergänge finden am 21.05./23.07./01.10.2026 statt.

Im Flyer zur Seniorenanarbeit sind alle Termine und Veranstaltungen übersichtlich aufgeführt. Der Flyer liegt für Interessierte im Rathaus und Alten Rathaus aus. Außerdem sind viele Termine jetzt im Veranstaltungskalender der Gemeinde zu finden. Terminvereinbarung, Anmeldung und Infos zu allen Veranstaltungen bei Frau Lutz, Tel. 08764/8948. Herzliche Einladung zum Seniorenfasching am Samstag, 10. Januar 2026 um 14 Uhr beim Alten Wirt.

Veranstaltungskalender:

Der Veranstaltungskalender 2026 sowie der Entsorgungskalender für Rest- und Biomüll und gelber Sack sind am Wertstoffhof und im Foyer des Rathauses erhältlich.

Vergelt's Gott zum Jahresende,

sage ich den Mitgliedern des Gemeinderates für die konstruktive und richtungsweisende Mitarbeit und den MitarbeiterInnen der Verwaltung für die gute und effektive Zusammenarbeit. Ein Vergelt's Gott geht an die Schulleiterin Claudia Glatter mit ihrem Lehrerteam sowie an die ErzieherInnen und KinderpflegerInnen aller drei Kinderhäuser und an die Damen der Mittagsbetreuung. Mein Dank gilt ebenso den Bauhof- und Wertstoffmitarbeitern, dem Hausmeister und dem Reinigungspersonal. Ein ganz besonderer Dank geht an die Vereine, Vereinsvorsitzenden, ehrenamtlichen Helfern und an die Feuerwehrfrauen und Feuerwehrmänner.

Liebe Bürgerinnen und Bürger, ich wünsche Ihnen ein friedvolles und gesegnetes Weihnachtsfest und für das Neue Jahr einen guten Start, viel Erfolg und alles Gute. Bleiben Sie gesund!

Skript: Maria Scharlach, Georg Krojer