

Ihre Ansprechpartner:

Gemeinde Mauern
 Schloßplatz 2
 85419 Mauern

Besuchszeiten:
 Nach telefonischer
 Vereinbarung

Frau Engl
 Durchwahl 08764-8967
 grundstuecke@mauern-verwaltung.de

Herr Grohmann
 Durchwahl 08764-8930

Bewerbungsformular für ein Grundstück im Baugebiet „Wollersdorfer Feld II“ in der Gemeinde Mauern

Diese Bewerbung muss der Gemeinde Mauern, Schloßplatz 2, 85419 Mauern in schriftlicher Form vorliegen. Es muss sich dabei um ein Originaldokument handeln; die Zustellung per Fax oder E-Mail ist nicht zulässig.

Am Verfahren teilnahmeberechtigt sind natürliche, sowie auch juristische Personen. Der Bewerber und Käufer müssen identisch sein.

Bewerbungen für mehrere Grundstücke sind zulässig.

Die Vergabe der Grundstücke erfolgt grundsätzlich in der Reihenfolge des Eingangs der vollständigen Bewerbungen bei der Gemeinde (Prioritätsprinzip).

Maßgeblich ist der tatsächliche Zeitpunkt des Eingangs der Bewerbung bei der Gemeinde. Für jede Parzelle wird eine gesonderte Reihenfolge der Bewerbungen geführt. Gehen mehrere vollständige Bewerbungen für dieselbe Parzelle am selben Kalendertag ein und kann die zeitliche Reihenfolge des Eingangs nicht zweifelsfrei festgestellt werden, entscheidet das Los über die Rangfolge der betroffenen Bewerbungen.

| Beworbene Parzelle | ☒ |
|---|---|
| 5.1 mit 800 m ² (850,00 € pro m ² , mind. 9 Wohneinheiten) | |
| 5.2 mit 838 m ² (850,00 € pro m ² , mind. 9 Wohneinheiten) | |
| 6.1 mit 820 m ² (850,00 € pro m ² , mind. 9 Wohneinheiten) | |
| 6.2 mit 499 m ² (721,00 € pro m ² , mind. 3 Wohneinheiten) | |
| 6.3 mit 477 m ² (721,00 € pro m ² , mind. 3 Wohneinheiten) | |

Verkaufsbedingungen

- Die Baufertigstellung der Wohngebäude je Parzelle hat innerhalb von 5 Jahren nach Beurkundung zu erfolgen. Wird dies nicht eingehalten, besitzt die Gemeinde das Recht, die Parzelle zum Kaufpreis wieder zurückzunehmen bzw. eine Vertragsstrafe festzusetzen.
- Ein Weiterverkauf des unbebauten Grundstücks innerhalb von fünf Jahren ab Beurkundung ist ausgeschlossen.
- Bei Härtefällen behält sich die Gemeinde eine Entscheidung nach pflichtgemäßem Ermessen vor.

Sollte innerhalb der ersten zwei **Monate** nach Zuschlag kein rechtskräftiger Kaufvertrag zustande gekommen sein, behält sich die Gemeinde Mauern das Recht vor, dem nächsten Teilnehmer einen Zuschlag zum Kauf zu erteilen.

Die Gemeinde behält sich vor, die Vollständigkeit und Zulässigkeit der Bewerbungen zu prüfen. Ein Anspruch auf den Erwerb eines Grundstücks oder auf den Abschluss eines Kaufvertrags entsteht durch die Bewerbung nicht. Der Zuschlag erfolgt unter dem Vorbehalt des Abschlusses eines notariellen Kaufvertrags.

| | Kaufinteressent*in | (Ehe-)Partner*in |
|--|---------------------------|-------------------------|
| Anrede | | |
| Name, Vorname / Firmenbezeichnung | | |
| Ggf. Vertreter/in | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| PLZ, Wohnort | | |
| Telefon | | |
| E-Mail | | |

Ort

Datum

Unterschrift: Bewerber*in

Unterschrift: Ehegatte/Partner*in

Ich / wir erteilen der Gemeinde Mauern stets widerruflich die Erlaubnis, die erhobenen Daten zu prüfen und die dafür notwendigen Datenabgleiche mit anderen Behörden und Stellen vorzunehmen. Die betroffenen Stellen werden im Rahmen dieses Antrages vom Datenschutzgeheimnis entbunden. Wir sind darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen des vorstehend genannten Zwecks erhobenen persönlichen Daten unter Beachtung des Bay. Datenschutzgesetzes (BayDSG) erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich / wir wurden darauf aufmerksam gemacht, dass die Angabe meiner / unserer Daten auf freiwilliger Basis erfolgt. Ausführliche Informationen zum Datenschutz finden Sie auf unserer Homepage unter www.vg-mauern.de/vg-mauern/datenschutz.

.....
Ort

.....
Datum

.....
Unterschrift Bewerber

.....
Unterschrift Ehegatte bzw. Partner

Bitte senden Sie dieses Gebotsformular zurück an:

-persönlich/vertraulich-
Gemeinde Mauern
Baugrundstücke freihändige Vergabe WF II
Frau Engl / Herr Grohmann
Schloßplatz 2
85419 Mauern