

Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Wang am 08.10.2018

Antrag auf Vorbescheid zum Anbau einer landwirtschaftlichen Halle und Überdachung des bestehenden Waschplatzes an das bestehende Nebengebäude in der Isarstraße, Volkmannsdorferau

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist gemäß § 35 Abs. 2 BauGB baurechtlich zulässig, wenn die öffentlichen Belange nicht beeinträchtigt werden und die Erschließung gesichert ist. Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Anbau einer altersgerechten und barrierefreien Wohneinheit am bestehenden Einfamilienwohnhaus und Errichtung von zwei offenen Stellplätzen in Butterfeld, Volkmannsdorf

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 30 Abs. 1 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Butterfeld" und benötigt zwei Befreiungen vom Bebauungsplan.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben und erteilt die beantragten Befreiungen.

Tektur zur Änderung der Außenanlagen in der Isarstraße, Volkmannsdorferau

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Neubau von zwei Doppelhäusern in der Isarstraße, Volkmannsdorferau

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Erweiterung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung in der Inkofener Straße, Bergen

Das Bauvorhaben fügt sich gemäß § 34 Abs. 1 BauGB nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

6. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes für eine PV-Freiflächenanlage in der Spörerau

Für die im Parallelverfahren durchgeführten Bauleitplanungen wurden die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Weder aus der Öffentlichkeit noch von Behörden kam hierzu eine negative Stellungnahme. Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird dem LRA Freising zur Genehmigung vorgelegt und nach dessen Genehmigung der Bebauungsplan in Kraft gesetzt.

Verlängerung wasserrechtliche Erlaubnis KA Spörerau – Vergabe Ingenieurleistungen

Die wasserrechtliche Erlaubnis zum Einleiten des behandelten Abwassers aus der Kläranlage Spörerau in die Mittlere Isar (Kanal) läuft zum 30.05.2019 aus. Für die Verlängerung der Erlaubnis wird ein geeignetes Ingenieurbüro benötigt. Es wurden drei Angebote eingeholt.

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag an das Ingenieurbüro Ferstl aus Landshut aus.