

# **Bericht der öffentlichen Gemeinderatssitzung der Gemeinde Wang am 04.05.2022**

## **Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses und eines Mehrfamilienhauses (2 WE) mit 2 Garagen und 2 Stellplätzen in Landl**

Der Gemeinderat verweigerte das gemeindliche Einvernehmen aus rechtlichen Gründen.

## **Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in der Gartenstraße in Sixthaselbach**

Das Vorhaben befindet sich gemäß § 35 BauGB im Außenbereich.

Der Gemeinderat befürwortet das Vorhaben.

## **11. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes „SO Erweiterung PV-Freiflächenanlage Spörrerau“ (Nr. 112) – Billigungs- und Auslegungsbeschluss**

Der Gemeinderat billigt den vorgelegten Entwurf und beauftragt die Verwaltung die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

## **13. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „SO Engergie –Photovoltaik“ (Nr. 115) - Aufstellungsbeschluss**

Der Gemeinderat beschließt, die Änderung des Flächennutzungsplanes und die Aufstellung des Bebauungsplanes durchzuführen. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Verfahrensschritte nach Planungsstand einzuleiten und die frühzeitige Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.